



Na osnovu Zakona o inovacionoj djelatnosti (Službeni list Crne Gore br. 82/20), Strategije pametne specijalizacije Crne Gore 2019–2024, Operativnog programa za implementaciju Strategije pametne specijalizacije Crne Gore (2021–2024), Strateškog plana razvoja Naučno-tehnološkog parka Crne Gore, Pravilnika o postupku, načinu i uslovima davanja u zakup poslovnih prostora po osnovu Javnih poziva za prijem stanara br.01/24–394 od 01.07.2024. godine, Pravilnika o bližim kriterijumima za obrazovanje i način rada Komisije za evaluaciju prijave po osnovu Javnih poziva za prijem stanara br. 01/24–395 od 01.07.2024. godine, Pravilnika o obliku i sadržaju elektronskog registra evaluatora br. 01/24–396 od 01.07.2024. godine, Odluke Odbora direktora br. 01/24–397 od 01.07.2024. godine i Zaključka Vlade Crne Gore br. 08–011/24–3862/2 od 04.07.2024. godine, Naučno-tehnološki park Crne Gore d.o.o. (u daljem tekstu: „NTP CG”) objavljuje:

## JAVNI POZIV

### pravnim licima koja obavljaju inovacionu djelatnost za prijem stanara u Naučno-tehnološki park Crne Gore

#### I. UVOD:

NTP CG d.o.o. osnovan je u partnerstvu Vlade Crne Gore i Univerziteta Crne Gore, uz zajedničku viziju da postane ključno mjesto na kojem će se spajati inovativni i kreativni pojedinci i projekti, uz intenzivnu saradnju naučnoistraživačke i privredne zajednice, a sve u cilju stvaranja jakog inovaciono–preduzetničkog ekosistema zemlje. Više informacija na [www.ntpark.me](http://www.ntpark.me)

NTP CG osnovan je u svrhu postizanja sljedećih ciljeva:

- Unaprjeđenje inovaciono–preduzetničkog ekosistema u Crnoj Gori;
- Razvoj programa podrške za startapove/spinofove i timove sa inovativnim potencijalom, kao i pravnim licima koja obavljaju inovacionu i naučnoistraživačku djelatnost;
- Podrška razvoju digitalnih rješenja u različitim sektorima ekonomije;
- Podrška u komercijalizaciji inovativnih proizvoda i/ili usluga, kao i izvoza;
- Saradnja sa akademskim, istraživačkim i razvojnim institucijama u cilju komercijalizacije istraživanja i promocije preduzetništva;



- Uspostavljanje efikasnije saradnje između javnog sektora, biznis i akademske zajednice, radi unaprjeđenja poslovnog ambijenta Crne Gore;
- Unaprjeđenje saradnje u upravljanju intelektualnom svojinom i transferom tehnologija.

U skladu sa pravnim i strateškim okvirom usmjerenim na razvoj inovaciono-preduzetničkog ekosistema u Crnoj Gori, NTP CG objavljuje Poziv za prijem stanara pravnim licima koja obavljaju inovacionu djelatnost radi ostvarivanja sljedećih ciljeva:

- Ubrzan razvoj, sticanje novih znanja i vještina pojedinaca / timova / organizacija za potrebe tržišnog nastupa, kroz procese umrežavanja i generisanja novih poslovnih projekata;
- Stimulisanje pokretanja i/ili razvoja biznisa od strane pravnih lica koja obavljaju inovacionu djelatnost;
- Upravljanje intelektualnom svojinom i transferom tehnologija u cilju podsticanja komercijalizacije naučnoistraživačkih rezultata;
- Kreiranje i razvoj inovativnih proizvoda, usluga i procesa u oblasti visokih tehnologija sa potencijalom za rast i otvaranje novih visoko kvalifikovanih radnih mjesta;
- Stimulisanje izvoza inovativnih proizvoda i usluga;
- Povezivanje stanara NTP sa akterima inovaciono-preduzetničkog ekosistema u zemlji i inostranstvu.

## 2. PRAVO UČEŠĆA:

Pravo učešća po ovom Javnom pozivu imaju pravna lica, uključujući pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost, odnosno privredna društva i licencirane naučnoistraživačke ustanove koja razvijaju inovativne proizvode<sup>1</sup>, usluge ili tehnologije, shodno članu 21 i 22 Zakona o inovacionoj djelatnosti („Službeni list Crne Gore“, br. 82/20), i to:

**2.1. Mikro, mala i srednja privredna društva<sup>2</sup>**, za djelimično ili cjelokupno smještanje svog razvoja i poslovanja u NTP Crne Gore;

**2.2. Velika privredna društva<sup>3</sup>** za smještanje isključivo svojih istraživačko-razvojnih odjeljenja u

<sup>1</sup> U smislu ovog Javnog poziva pod terminom „proizvodi“ misli se na konvencionalne fizičke proizvode, digitalni proizvod/softver, elektronski proizvod/hardver ili kombinaciju prethodno navedenih.

<sup>2</sup> Zakon o poreskoj administraciji, član 29: Kriterijume za određivanje velikih, srednjih, malih i mikro poreskih obveznika, na predlog poreskog organa, propisuje Ministarstvo.

<sup>3</sup> Zakon o poreskoj administraciji, član 29: Kriterijume za određivanje velikih, srednjih, malih i mikro poreskih obveznika, na predlog poreskog organa, propisuje Ministarstvo.



NTP Crne Gore;

## 2.3. Licencirane naučnoistraživačke ustanove koje razvijaju inovativne proizvode, usluge i tehnologije.

Prijave se mogu podnositi samo po osnovu jednog Javnog poziva za prijem stanara u Naučno-tehnološki park.

Pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost mogu učestvovati na ovom Javnom pozivu pod sljedećim uslovima:

- njihovi zahtjevi odgovaraju infrastrukturnim kapacitetima kojima NTP CG raspolaže;
- protiv njih se ne vode postupci likvidacije ili stečaja i nije im izrečena mjera trajne ili privremene zabrane obavljanja poslovne djelatnosti;
- redovno izvršavaju obaveze plaćanja poreza i doprinosa na lična primanja, poreza na dobit pravnih lica i poreza na dodatu vrijednost, odnosno redovno izmiruju reprogramirane poreske obaveze;<sup>4</sup>
- ne posluju u nekoj od sljedećih oblasti: proizvodnja/trgovina oružjem i municijom, proizvodnja/trgovina alkoholnim pićima (izuzev piva i vina), proizvodnja/trgovina akciznom robom, igre na sreću;
- proizvod ili tehnologija ne narušavaju biodiverzitet i/ili ugrožavaju životnu sredinu;
- zakonski zastupnik nije osuđivan za krivična djela protiv privrede i protiv životne sredine, za krivično djelo primanja ili davanja mita i krivično djelo prevare;
- posluju pozitivno u posljednje dvije godine<sup>5</sup>;
- licenca resornog ministarstva za naučnoistraživačke ustanove

Inostrana privredna društva koje žele da svoja razvojna odjeljenja premjeste u NTP Crne Gore, biće u obavezi da se registruju u Crnoj Gori u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

## 3. DOSTUPNE USLUGE PODRŠKE NAUČNO-TEHNOLOŠKOG PARKA CRNE GORE:

### 3.1. Infrastrukturna podrška

Infrastrukturna podrška podrazumijeva korišćenje raspoloživog poslovnog prostora u objektu NTP

<sup>4</sup> Shodno Zakonu o reprogramu poreskih potraživanja ("Sl. list CG", broj 83/16), Uredbi o uslovima za odlaganje naplate poreskih i neporeskih potraživanja ("Sl. list CG", broj 57/18) i Uredbi o uslovima za odlaganje naplate dospjelih poreskih i neporeskih potraživanja ("Sl. list CG", broj 27/2020, 50/2020, 015/2021) ;

<sup>5</sup> Godina osnivanja se ne uzima u razmatranje



CG, ul. Mihaila Lalića bb, 81000 Podgorica, koja se sastoji od:

3.1.1. Osnovnih usluga:

- kancelarijskog multifunkcionalnog prostora;
- „co-working“ prostora;
- kongresnog centra i sala za sastanke;
- pristupa brzom internetu i ostalim savremenim tehnološkim instalacijama;

3.1.2. Posebnih usluga:

- uslovnog pristupa specijalizovanim laboratorijama;
- ograničenog broja garažnih i spoljnih parking mjesta;
- magacinskog prostora i
- ostalih zajedničkih prostora (teretana, igraonica za djecu i dr.).

3.2. Stručna / poslovna podrška:

- podrška u rastu i razvoju;
- treninzi i edukacija;
- mentorske usluge;
- marketing usluge;
- usluge povezivanja i umrežavanja sa domaćim i međunarodnim poslovnim partnerima;
- organizacija skupova, seminara, konferencija i sl. i
- ostalih stručnih i poslovnih usluga i ostalih aktivnosti usklađenih sa vizijom i misijom NTP CG.

#### 4. NAČIN KORIŠĆENJA USLUGA PODRŠKE:

- 4.1. Definisane usluge mogu koristiti pravna lica koja obavljaju inovacionu, a čije prijave su ocijenjene pozitivno i rangirane u skladu sa definisanim kriterijumima evaluacije i selekcije (Tačka 7) i dostupnim infrastrukturnim kapacitetima NTP CG.
- 4.2. Tržišna vrijednost infrastrukturnih usluga definisana je Odlukom o cijeni infrastrukturnih usluga NTP CG.
- 4.3. NTP CG stavlja usluge podrške iz tačke 3.1.1. na raspolaganje pravnim licima koja obavljaju inovacionu i naučnoistraživačku djelatnost u trajanju do maksimalno pet godina, pod sljedećim uslovima:



- U prvoj godini pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost plaćaju 50% definisane vrijednosti usluga;
- U drugoj godini pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost plaćaju 60% definisane vrijednosti usluga, a nakon izvršene evaluacije razvoja društva što će se posebno definisati ugovorom;
- U trećoj godini pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost plaćaju 70% definisane vrijednosti usluga, a nakon izvršene evaluacije razvoja društva što će se posebno definisati ugovorom;
- U četvrtoj godini pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost plaćaju 80% definisane vrijednosti usluga, a nakon izvršene evaluacije razvoja društva što će se posebno definisati ugovorom;
- U petoj godini pravna lica koja obavljaju inovacionu djelatnost plaćaju 100% definisane vrijednosti usluga, a nakon izvršene evaluacije razvoja društva što će se posebno definisati ugovorom.

Dio za koji je umanjena cijena, za subjekte koji obavljaju privrednu/ekonomsku djelatnost, bez obzira na njihov pravni status i način na koji se finansiraju, smatraće se "de minimis" pomoći (državna pomoć male vrijednosti), te će ovi korisnici biti u obavezi da postupaju u skladu sa Pravilnikom o listi pravila državne pomoći („Službeni list CG“, br. 35/14, 02/15, 38/15, 20/16, 33/20, 38/20, 130/20, 44/21, 15/22, 52/22 34/23, 57/23, 115/23, 26/24), kao i u skladu sa odredbama iz zakonskih akata kojima se ova oblast reguliše. Ukupan iznos pomoći male vrijednosti (de minimis) koja se dodjeljuje jednom korisniku ne smije kumulativno prelaziti 300.000,00 € tokom bilo kojeg perioda od tri fiskalne godine. Popunjen Obrazac izjave za pomoći male vrijednosti potrebno je dostaviti NTP CG d.o.o. prije potpisivanja Ugovora o zakupu prostora u NTP CG. Davalac državne pomoći – Naučno-tehnološki park Crne Gore d.o.o, biće u obavezi da podatake o dodijeljenoj de minimis pomoći unese u odgovarajući registar državne pomoći kod Agencije za zaštitu konkurencije (AZZK).

**4.4.** Infrastrukturne usluge iz tačke 3.1.2. (koje se odnose na: ograničeni broja garažnih i spoljnih parking mjesta) naplaćivaće se u punom iznosu koji je definisan Odlukom o cijeni infrastrukturnih usluga NTP CG.

**4.5.** Ostale infrastrukturne usluge is tačke 3.1.2. (koje se odnose na: uslovni pristup specijalizovanim laboratorijama; usluge magacinskog prostora i ostalih zajedničkih prostora (teretana,



igraonica za djecu i dr.)) naplaćivaće se u punom iznosu koji će biti naknadno definisan Odlukom o cijeni ostalih posebnih infrastrukturnih usluga NTP CG.

4.6. Troškovi režije (*električna energija, voda, obezbjeđenje, održavanje higijene i dr.*) će biti posebno obračunavani i naplaćeni u skladu sa Odlukom o cijeni infrastrukturnih usluga NTP CG.

4.7. Usluge iz tačke 3.2. stanari NTP CG će koristiti bez nadoknade, osim specifičnih usluga koje će biti predmet posebnog ugovaranja.

4.8. Dobijanjem statusa stanara NTP CG, svi uslovi korišćenja infrastrukturnih i drugih usluga biće definisani Ugovorom u zakupu u NTP CG.

## 5. PODNOŠENJE PRIJAVE:

Prijave se podnose isključivo elektronski, putem portala [www.ntpark.me](http://www.ntpark.me) na kojem su dostupni svi potrebni obrasci za prijavljivanje.

5.1. Popunjen Prijavni obrazac definisan ovim Javnim pozivom dostupan je na Web adresi [www.ntpark.me](http://www.ntpark.me).

5.2. Ostala dokumentacija:

- Rješenje o registraciji ili izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata;
- Statut Društva;
- Dokaz da se za pravno lice ne vodi postupak likvidacije;
- Dokaz da se za pravno lice ne vodi postupak stečaja, i da im nije izrečena mjera trajne ili privremene zabrane obavljanja poslovne djelatnosti;
- Izvod iz kaznene evidencije za zakonskog zastupnika;
- Potvrda da redovno izvršavaju obaveze plaćanja poreza i doprinosa na lična primanja, poreza na dobit pravnih lica i poreza na dodatu vrijednost, odnosno redovno izmiruju reprogramirane poreske obaveze;
- Finansijski iskazi za posljednje dvije godine;
- Rješenje ministarstva nadležnog za poslove inovacija o upisu u Registar inovacione djelatnosti (u slučaju da je podnosilac prijave upisan u Registar);
- Licenca resornog ministarstva za naučnoistraživačke ustanove;



- Biografije odgovornih lica (izvršni direktor, predsjednik odbora direktora, predsjednik skupštine društva i sl.)
- Ostala relevantna dokumentacija koja je u skladu sa ciljevima Javnog poziva, ukoliko postoji (biznis plan, certifikati, nagrade, dokazi o učešću u programima podrške, ugovor o investiciji).

## 6. ROKOVI I NAČIN PRIJAVLJIVANJA

Prijave se podnose isključivo elektronski na web stranici [NTP CG – www.ntpark.me](http://www.ntpark.me). Nakon proces evaluacije, dokumentaciju je potrebno dostaviti u originalu ili notarski ovjerenu, koja ne smije biti starija od 3 mjeseca.

Javni poziv je otvoren zaključno sa 31.08.2024. godine.

Sve informacije u vezi sa Javnim pozivom se mogu dobiti na web stranici NTP CG ili slanjem upita na email adresu: [javnipoziv@ntpark.me](mailto:javnipoziv@ntpark.me).

## 7. EVALUACIJA PRIJAVA:

Nakon isteka roka za prijavu na Javni poziv, sve prijave prolaze kroz administrativnu provjeru popunjenog prijavnog obrasca i priložene dokumentacije definisane u tački 5.2. Ukoliko su zadovoljeni svi uslovi Javnog poziva, prijava se prosleđuje **Komisiji za evaluaciju prijava** na ocjenjivanje. Svi podnosioci prijava, koji ne prođu administrativnu provjeru biće obaviješteni na mail adresu sa koje su dostavili prijavu.

Svi podaci navedeni u obrascima i dokumentima koji su podnijeti uz prijavu na Javni poziv tretiraće se kao povjerljivi, izuzev onih podataka koji su javno dostupni.

Ocjenjivanje prispjelih prijava će obavljati **Komisija za evaluaciju prijava po osnovu Javnih poziva za prijem stanara u NTP CG** u skladu sa *Pravilnikom o bližim kriterijumima za obrazovanje i način rada Komisije za evaluaciju prijava po osnovu Javnih poziva za prijem stanara*.

Nakon završenog procesa ocjenjivanja od strane Komisije, podnosioci prijava će dobiti obavještenje o rezultatu evaluacije njihovih prijava u formi evaluacionog izvještaja na mail adresu



sa koje su dostavili prijavu, dok će Evaluaciona lista prijava sa brojem poena biti objavljena na web sajtu NTP CG.

Podnosioci prijava koji ostvare više od 70 poena dobiće priliku da uđu u pregovarački proces o definisanju obima infrastrukturne podrške iz tačke 3.1. ovog poziva. Podnosioci prijava sa većim brojem poena imaće prednost u procesu pregovaranja za status stanara u NTP CG, uzimajući u obzir dostupnost kapaciteta infrastrukturne podrške.

Ugovori o zakupu prostora sa podnosiocima prijava će se zaključivati sukcesivno, u skladu sa rezultatima pregovaračkog procesa.

Pozitivno ocijenjeni podnosioci prijava koji zbog ograničenosti kapaciteta infrastrukturne podrške ne budu u mogućnosti da zaključe Ugovor o zakupu prostora, dobiće mogućnost da zaključe Ugovor kao virtuelni stanari u NTP CG.

## 7.1. Kriterijumi za izbor stanara

OPŠTI USLOVI (ELIMINATORNI)	
- Administrativna provjera obrasca i dokumentacije	DA / NE
- Prijava podnosioca je ostvarila 70 i više bodova	DA / NE
- Tehnički i logistički zahtjevi podnosioca prijave odgovaraju infrastrukturnim mogućnostima NTP-a	DA / NE
- Dokaz da se protiv pravnog lica ne vode postupci likvidacije ili stečaja, nije im izrečena mjera trajne ili privremene zabrane obavljanja poslovne djelatnosti	DA / NE
- Dokaz da pravno lice redovno izvršava obaveze plaćanja poreza i doprinosa na lična primanja, poreza na dobit pravnih lica i poreza na dodatu vrijednost, odnosno redovno izmiruje reprogramirane poreske obaveze	DA / NE





Prioritet kriterijuma	Kriterijumi selekcije	Broj poena
1	PROIZVOD/USLUGA	25
1.1.	<i>Dostignuta faza razvoja</i>	1 – 5
1.2.	<i>Inovativnost</i>	1 – 15
1.3.	<i>Zaštita intelektualne svojine</i>	1 – 5
2	TRŽIŠTE	20
2.1.	<i>Identifikacija tržišta za plasman proizvoda i usluga</i>	1 – 10
2.2.	<i>Potencijal rasta na međunarodnom tržištu</i>	1 – 10
3	LJUDSKI RESURSI	20
3.1.	<i>Broj zaposlenih</i>	1 – 5
3.2.	<i>Planirano novo zapošljavanje</i>	1 – 10
4	FINANSIJE	15
4.1.	<i>Ostvareni finansijski rezultati u prethodne 2 godine</i>	1 – 5
4.2.	<i>Projekcije poslovanja (planirani rast) u narednih 5 godina</i>	1 – 5
4.3.	<i>Investicije i/ili grantovi</i>	1 – 5
5	SARADNJA SA LICENCIRANIM NAUČNO-ISTRAŽIVAČKIM USTANOVAMA (NIU)	10
5.1.	<i>Pravno lice ima zajednički projekat sa licenciranim naučnoistraživačkim ustanovama</i>	0 – 10
6	RJEŠENJE O UPISU U REGISTAR INOVACIONE DJELATNOSTI (NE ILI DA)	0 ili 5
7	UTICAJ NA DRUŠTVENU ZAJEDNICU	5
	MAKSIMALAN BROJ POENA	100



## 8. OPŠTE INFORMACIJE

Javni poziv je dostupan na internet adresi [www.ntpark.me](http://www.ntpark.me) i otvoren zaključno sa 31.08.2024. godine.

Informacije u vezi sa Javnim pozivom se mogu dobiti slanjem upita na adresu: [javnipoziv@ntpark.me](mailto:javnipoziv@ntpark.me), ili putem telefona + 382 20 270 777 svakog radnog dana od 10.00 do 15.00h.

